	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS DONDE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE INTEGRACIÓN SOCIAL PRESTA SUS SERVICIOS SOCIALES O REQUIERA DE SU INTERVENCIÓN, EN EL MARCO DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL SISTEMA DISTRITAL DE CUIDADO.						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.1	INSTALACION DE SANITARIO, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 61,743	$ 3,087
				SUBTOTAL	$ 3,087

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
752	ACOPLE PLASTICO	UN	1.00	$ 6,800	$ 6,800
753	BRIDA SANITARIA 4"	UN	1.00	$ 21,500	$ 21,500
				SUBTOTAL	$ 28,300.00

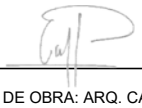
3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.447	$ 60,180
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 61,743
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 93,411.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 27,219.97
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 120,630.97
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 120,630.97

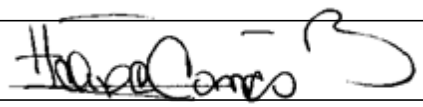
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: 

Nombre:

DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO DESCARGA A PISO GRIFERÍA PARA SANITARIOS ANTIVANDÁLICO INCLUYE VÁLVULA DE DESCARGA	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	-$ 890,775	-$ 44,539
				SUBTOTAL	-$ 44,539

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
752	ACOPLE PLASTICO	UN	1.00	$ 6,800	$ 6,800
753	BRIDA SANITARIA 4"	UN	0.01	$ 21,500	$ 215
1259	SANITARIO DESCARGA A PISO, INCLUYE VÁLVULA DE DESCARGA	UN	1.00	$ 1,205,473	$ 1,205,473
1269	GRIFERÍA PARA SANITARIOS ANTIVANDÁLICO	UN	1.00	$ 425,000	$ 425,000
				SUBTOTAL	$ 1,637,488.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	-6.623	-$ 892,337
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	-$ 890,775
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 702,456.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 204,695.68
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 907,151.68
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	$ 907,151.68

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIOS PENITENCIARIO TIPO A INCLUYE GRIFERÍA PARA SANITARIOS ANTIVANDÁLICO Y VÁLVULA DE DESCARGA	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	-$ 1,031,050	-$ 51,552
				SUBTOTAL	-$ 51,552

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
752	ACOPLE PLASTICO	UN	1.00	$ 6,800	$ 6,800
753	BRIDA SANITARIA 4"	UN	1.00	$ 21,500	$ 21,500
1270	SANITARIOS PENITENCIARIO TIPO A	UN	1.00	$ 1,087,424	$ 1,087,424
1269	GRIFERÍA PARA SANITARIOS ANTIVANDÁLICO	UN	1.00	$ 425,000	$ 425,000
				SUBTOTAL	$ 1,540,724.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	-7.664	-$ 1,032,612
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	-$ 1,031,050
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 458,403.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 133,578.63
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 591,981.63
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	$ 591,981.63

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 99,152	$ 4,958
				SUBTOTAL	$ 4,958

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
753	BRIDA SANITARIA 4"	UN	1.00	$ 21,500	$ 21,500
754	SANITARIO LÍNEA INFANTIL COLOR BLANCO	UN	1.00	$ 673,809	$ 673,809
752	ACOPLE PLASTICO	UN	1.00	$ 6,800	$ 6,800
				SUBTOTAL	$ 702,108.92

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.724	$ 97,590
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 99,152
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 806,500.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 235,014.10
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1,041,514.10
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	$ 1,041,514.10

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre:

DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 79,015	$ 3,951
				SUBTOTAL	$ 3,951

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
753	BRIDA SANITARIA 4"	UN	1.00	$ 21,500	$ 21,500
755	SANITARIO LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO	UN	1.00	$ 205,046	$ 205,046
752	ACOPLE PLASTICO	UN	1.00	$ 6,800	$ 6,800
				SUBTOTAL	$ 233,345.88

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

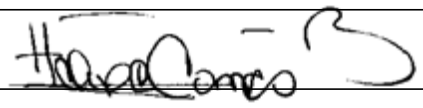
	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.575	$ 77,453
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 79,015
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 316,593.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 92,255.20
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 408,848.20
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 408,848.20

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: 

Nombre: DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: FOR-GIF-029
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Versión: 0
		Fecha: Memo
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SANITARIO MOVILIDAD REDUCIDA ((INCLUYE SENSOR, SISTEMA DE INSTALACIÓN EP/ES, ASIENTO SANITARIO)	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 79,015	$ 3,951
				SUBTOTAL	$ 3,951

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
756	SANITARIO MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE SENSOR, SISTEMA DE INSTALACIÓN EP/ES, ASIENTO SANITARIO)	UN	1.00	$ 590,975	$ 590,975
753	BRIDA SANITARIA 4"	UN	1.00	$ 21,500	$ 21,500
752	ACOPLE PLASTICO	UN	1.00	$ 6,800	$ 6,800
				SUBTOTAL	$ 619,274.88

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.575	$ 77,453
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 79,015
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 702,522.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 204,714.91
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 907,236.91
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 907,236.91

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL LÍNEA INFANTL COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 79,779	$ 3,989
				SUBTOTAL	$ 3,989

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1099	ORINAL LÍNEA INFANTL COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	1.00	$ 461,589	$ 461,589
752	ACOPLE PLASTICO	UN	1.00	$ 6,800	$ 6,800
				SUBTOTAL	$ 468,389.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.581	$ 78,217
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 79,779
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 552,438.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 160,980.43
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 713,418.43
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 713,418.43

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.8	ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 79,168	$ 3,958
				SUBTOTAL	$ 3,958

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1098	ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	1.00	$ 697,999	$ 697,999
				SUBTOTAL	$ 697,999.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.576	$ 77,606
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 79,168
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 781,407.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 227,702.00
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1,009,109.00
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1,009,109.00

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.9	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL ANTIVANDALICO INCLUYE GRIFERIA ANTIVANDALICA Y VALVULA DE DESCARGA	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 88,987	$ 4,449
				SUBTOTAL	$ 4,449

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1271	ORINAL ANTIVANDALICO	UN	1.00	$ 915,441	$ 915,441
1269	GRIFERÍA PARA SANITARIOS ANTIVANDÁLICO	UN	1.00	$ 425,000	$ 425,000
				SUBTOTAL	$ 1,340,441.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.649	$ 87,425
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 88,987
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1,434,159.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 417,913.93
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1,852,072.93
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1,852,072.93

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.10	INSTALACION DE LAVAMANOS, INCLUYE LOS ACCESORIOS	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 24,278	$ 1,214
				SUBTOTAL	$ 1,214

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
752	ACOPLE PLASTICO	UN	2.00	$ 6,800	$ 13,600
				SUBTOTAL	$ 13,600.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.169	$ 22,716
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 24,278
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 39,373.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 11,473.29
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 50,846.29
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 50,846.29

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: FOR-GIF-029
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.		Versión: 0
	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Fecha: Memo
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS CORRIDO DE SEGURIDAD 0.348 X 3 X 0.65	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 61,052	$ 3,053
				SUBTOTAL	$ 3,053

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1272	LAVAMANOS CORRIDO DE SEGURIDAD 0.348 X 3 X 0.65	UN	1.00	$ 478,677	$ 478,677
				SUBTOTAL	$ 478,677.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.442	$ 59,490
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 61,052
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 543,063.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 158,248.56
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 701,311.56
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 701,311.56

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORIA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.12	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS CORRIDO DE SEGURIDAD 0.348 X 2,5 X 0.65	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 56,788	$ 2,839
				SUBTOTAL	$ 2,839

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1273	LAVAMANOS CORRIDO DE SEGURIDAD 0.348 X 2,5 X 0.65	UN	1.00	$ 377,492	$ 377,492
				SUBTOTAL	$ 377,492.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.410	$ 55,226
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 56,788
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 437,401.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 127,458.65
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 564,859.65
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 564,859.65

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.13	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS CORRIDO DE SEGURIDAD 0.34 X 2 X 0,65	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 58,209	$ 2,910
				SUBTOTAL	$ 2,910

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1274	LAVAMANOS CORRIDO DE SEGURIDAD 0.34 X 2 X 0,65	UN	1.00	$ 411,221	$ 411,221
				SUBTOTAL	$ 411,220.75

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.420	$ 56,646
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 58,209
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 472,621.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 137,721.76
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 610,342.76
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 610,342.76

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.14	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA Y GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 34,086	$ 1,704
				SUBTOTAL	$ 1,704

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1064	LAVAMANOS DE INCRUSTAR COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, Y GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	1.00	$ 527,345	$ 527,345
752	ACOPLE PLASTICO	UN	2.00	$ 6,800	$ 13,600
1186	SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA	UN	1.00	$ 26,900	$ 26,900
				SUBTOTAL	$ 567,845.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.241	$ 32,524
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 34,086
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 603,917.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 175,981.41
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 779,898.41
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 779,898.41

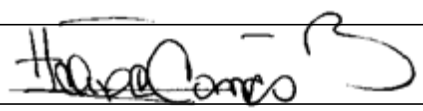
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: 

Nombre:

DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.15	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE PEDESTAL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA, GRIFERÍA TIPO PUSH Y SELLANTE)	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 80,000	$ 4,000
				SUBTOTAL	$ 4,000

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1065	LAVAMANOS DE PEDESTAL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, Y GRIFERÍA TIPO PUSH Y SELLANTE)	UN	1.00	$ 478,780	$ 478,780
752	ACOPLE PLASTICO	UN	2.00	$ 6,800	$ 13,600
1186	SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA	UN	1.00	$ 26,900	$ 26,900
				SUBTOTAL	$ 519,280.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.582	$ 78,438
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 80,000
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 603,561.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 175,877.68
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 779,438.68
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 779,438.68

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.16	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS DE SOBREPONER COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 83,626	$ 4,181
				SUBTOTAL	$ 4,181

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1066	LAVAMANOS DE SOBREPONER COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	1.00	$ 502,873	$ 502,873
752	ACOPLE PLASTICO	UN	2.00	$ 6,800	$ 13,600
				SUBTOTAL	$ 516,473.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.609	$ 82,064
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 83,626
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 604,562.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 176,169.37
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 780,731.37
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 780,731.37

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre:

DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: FOR-GIF-029
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.		Versión: 0
	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Fecha: Memo
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.17	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS TIPO QUIRÚRGICO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 REF.304 0,50X 0,50X0,90M	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 252,170	$ 12,609
				SUBTOTAL	$ 12,609

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1284	LAVAMANOS TIPO QUIRÚRGICO EN ACERO INOXIDABLE CALIBRE 20 REF.304 0,50X 0,50X0,90M	UN	1.00	$ 1,229,900	$ 1,229,900
752	ACOPLE PLASTICO	UN	2.00	$ 6,800	$ 13,600
				SUBTOTAL	$ 1,243,500.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	1.860	$ 250,608
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 252,170
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1,508,560.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 439,594.38
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1,948,154.38
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1,948,154.38

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27	
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS							
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT							
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25							

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.18	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LAVAMANOS MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE ACOPLE, GRIFERÍA ELECTRÓNICA, SIFÓN EN P, DESAGÜE Y ACCESORIOS DE INSTALACIÓN)	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 139,807	$ 6,990
				SUBTOTAL	$ 6,990

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
756	SANITARIO MOVILIDAD REDUCIDA (INCLUYE SENSOR, SISTEMA DE INSTALACIÓN EP/ES, ASIENTO SANITARIO)	UN	1.00	$ 590,975	$ 590,975
752	ACOPLE PLASTICO	UN	1.00	$ 6,800	$ 6,800
753	BRIDA SANITARIA 4"	UN	1.00	$ 21,500	$ 21,500
				SUBTOTAL	$ 619,274.88

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	1.026	$ 138,245
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 139,807
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 766,354.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 223,315.56
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 989,669.56
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCION DE LA ACTIVIDAD	$ 989,669.56

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: FOR-GIF-029
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Versión: 0
		Fecha: Memo
		Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.19	LAVAMANOS CORRIDO EN POLICUARZO, FALDON FRONTAL DE 30 CM, SALPICADERO DE 6 CM, REENGRUESE DE 3 CM TERMINADO ANCHO 50 CM	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	-$ 313,089	-$ 15,654
				SUBTOTAL	-$ 15,654

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1276	LAVAMANOS CORRIDO EN POLICUARZO, FALDON FRONTAL DE 30 CM, SALPICADERO DE 6 CM, REENGRUESE DE 3 CM TERMINADO ANCHO 50 CM	UN	1.00	$ 576,078	$ 576,078
				SUBTOTAL	$ 576,078.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	-2.335	-$ 314,651
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	-$ 313,089
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 247,616.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 72,155.30
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 319,771.30
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 319,771.30

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27	
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS							
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT							
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25							

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TELEDUCHA (INCLUYE ELEMENTOS DE INSTALACIÓN, MANGUERA Y SOPORTES)	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 15,036	$ 752
				SUBTOTAL	$ 752

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1213	TELEDUCHA (INCLUYE ELEMENTOS DE INSTALACIÓN, MANGUERA Y SOPORTES)	UN	1.00	$ 77,418	$ 77,418
				SUBTOTAL	$ 77,418.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.100	$ 13,474
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 15,036
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 93,487.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 27,242.11
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 120,729.11
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 120,729.11

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.21	SUMINISTRO E INSTALACIÓN JUEGOS INCRUSTACIONES ACCESORIOS EN PORCELANA (CINCO PIEZAS)	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 5,197	$ 260
				SUBTOTAL	$ 260

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1051	JUEGOS INCRUSTACIONES ACCESORIOS EN PORCELANA (CINCO PIEZAS)	UN	1.00	$ 82,347	$ 82,347
				SUBTOTAL	$ 82,347.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.027	$ 3,635
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 5,197
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 88,085.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 25,667.97
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 113,752.97
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 113,752.97

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.22	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHAS 8" COMPLETA CON GRIFERÍA	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 13,199	$ 660
				SUBTOTAL	$ 660

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1000	DUCHAS 8" COMPLETA CON GRIFERÍA	UN	1.00	$ 207,822	$ 207,822
				SUBTOTAL	$ 207,822.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.086	$ 11,637
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 13,199
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 221,962.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 64,679.73
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 286,641.73
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 286,641.73

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.23	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 8,833	$ 442
				SUBTOTAL	$ 442

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1031	GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	1.00	$ 368,000	$ 368,000
				SUBTOTAL	$ 368,000.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.054	$ 7,271
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 8,833
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 377,556.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 110,019.82
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 487,575.82
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 487,575.82

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre:

DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.24	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ELÉCTRICA CON MANGUERA (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 9,286	$ 464
				SUBTOTAL	$ 464

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
999	DUCHA ELÉCTRICA CON MANGUERA (INCLUYE GRIFERÍA)	UN	1.00	$ 101,042	$ 101,042
				SUBTOTAL	$ 101,042.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.057	$ 7,724
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 9,286
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 111,074.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 32,366.96
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 143,440.96
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 143,440.96

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.25	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA AHORRADORA COMPLETA PARA SANITARIO ADULTO	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 13,364	$ 668
				SUBTOTAL	$ 668

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1028	GRIFERÍA AHORRADORA COMPLETA PARA SANITARIO ADULTO	UN	1.00	$ 104,628	$ 104,628
				SUBTOTAL	$ 104,628.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.088	$ 11,801
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 13,364
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 118,941.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 34,659.41
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 153,600.41
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 153,600.41

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.26	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA TIPO PUSH PARA ORINAL LÍNEA INFANTIL	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 12,911	$ 646
				SUBTOTAL	$ 646

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1033	GRIFERÍA TIPO PUSH PARA ORINAL LÍNEA INFANTIL	UN	1.00	$ 274,811	$ 274,811
				SUBTOTAL	$ 274,811.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.084	$ 11,349
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 12,911
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 288,649.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 84,112.32
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 372,761.32
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 372,761.32

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.27	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE POCETA LAVAPLATOS EN ACRO CALIBRE 18 60X40X30 CM CON GRIFERIA TIPO CUELLO DE GANSO Y SIFON PARA LAVAPLATOS. INCLUYE ACCESORIOS	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 9,695	$ 485
				SUBTOTAL	$ 485

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1285	SET LAVAPLATOS ACERO 60X40 + GRIFERÍA SENCILLA + SIFON Y CANASTILLA	UN	1.00	$ 117,687	$ 117,687
752	ACOPLE PLASTICO	UN	1.00	$ 6,800	$ 6,800
				SUBTOTAL	$ 124,487.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.060	$ 8,133
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 9,695
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 134,948.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 39,323.85
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 174,271.85
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 174,271.85

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.28	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TAPA REGISTRO DE 20 X 20	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 7,222	$ 361
				SUBTOTAL	$ 361

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1201	TAPA REGISTRO DE 20 X 20	UN	1.00	$ 15,000	$ 15,000
				SUBTOTAL	$ 15,000.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.042	$ 5,659
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 7,222
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 22,864.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 6,662.57
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 29,526.57
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 29,526.57

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.29	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 5" A 4"	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 5,648	$ 282
				SUBTOTAL	$ 282

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1166	REJILLA CON SOSCO DE 5" A 4"	UN	1.00	$ 21,487	$ 21,487
				SUBTOTAL	$ 21,487.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.030	$ 4,086
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 5,648
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 27,699.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8,071.49
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 35,770.49
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 35,770.49

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 5,648	$ 282
				SUBTOTAL	$ 282

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1165	REJILLA CON SOSCO DE 4" A 3"	UN	1.00	$ 21,487	$ 21,487
				SUBTOTAL	$ 21,487.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.030	$ 4,086
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 5,648
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 27,699.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 8,071.49
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 35,770.49
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 35,770.49

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre:

DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.31	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 7,592	$ 380
				SUBTOTAL	$ 380

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1168	REJILLA TIPO CUPULA DE 5" A 3"	UN	1.00	$ 50,610	$ 50,610
				SUBTOTAL	$ 50,610.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.045	$ 6,030
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 7,592
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 58,863.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 17,152.68
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 76,015.68
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 76,015.68

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Ítem	Descripción	Unidad	Cantidad
11.32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA COMPLETA PARA TANQUE DE RESERVA INCLUYE CONEXIONES Y ACCESORIOS	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 2,842	$ 142
				SUBTOTAL	$ 142

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1029	GRIFERÍA COMPLETA PARA TANQUE DE RESERVA INCLUYE CONEXIONES Y ACCESORIOS	UN	1.00	$ 521,593	$ 521,593
				SUBTOTAL	$ 521,593.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.009	$ 1,279
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 2,842
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 524,858.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 152,943.62
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 677,801.62
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 677,801.62

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA CON SENSOR CLASSIC COLOR CROMO	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 402,917	$ 20,146
				SUBTOTAL	$ 20,146

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1030	GRIFERÍA CON SENSOR CLASSIC COLOR CROMO	UN	1.00	$ 472,788	$ 472,788
				SUBTOTAL	$ 472,788.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	2.979	$ 401,355
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 402,917
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 896,132.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 261,132.86
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1,157,264.86
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1,157,264.86

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.34	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LLAVE DE PEDAL PARA LAVAMANOS O LAVAPLATOS	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	-$ 285,593	-$ 14,280
				SUBTOTAL	-$ 14,280

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1070	LLAVE DE PEDAL PARA LAVAMANOS O LAVAPLATOS	UN	1.00	$ 378,806	$ 378,806
				SUBTOTAL	$ 378,806.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	-2.131	-$ 287,155
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	-$ 285,593
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 79,215.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 23,083.25
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 102,298.25
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 102,298.25

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACION	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CALENTADOR DE PASO ELÉCTRICO 110V - 6 LITROS	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 17,490	$ 875
				SUBTOTAL	$ 875

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
940	CALENTADOR DE PASO ELÉCTRICO 110V - 6 LITROS	UN	1.00	$ 1,388,227	$ 1,388,227
				SUBTOTAL	$ 1,388,227.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.118	$ 15,928
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 17,490
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1,406,873.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 409,962.79
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1,816,835.79
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1,816,835.79

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACION	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.36	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CALENTADOR ELÉCTRICO, CAPACIDAD MAYOR O IGUAL A 5 LT, 220 V, 9.5 KW O SUPERIOR	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 17,490	$ 875
				SUBTOTAL	$ 875

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
942	CALENTADOR ELÉCTRICO, CAPACIDAD MAYOR O IGUAL A 5 LT, 220 V, 9.5 KW O SUPERIOR	UN	1.00	$ 1,388,227	$ 1,388,227
				SUBTOTAL	$ 1,388,227.00

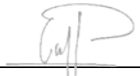
3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.118	$ 15,928
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 17,490
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1,406,873.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 409,962.79
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1,816,835.79
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1,816,835.79

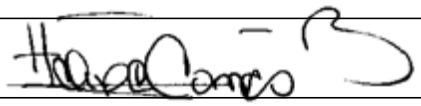
Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: 

Nombre:

DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: 

Nombre:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.37	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MEZCLADOR PARA DUCHAS (INCLUYE PERILLAS)	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 11,294	$ 565
				SUBTOTAL	$ 565

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1085	MEZCLADOR PARA DUCHAS (INCLUYE PERILLAS)	UN	1.00	$ 93,789	$ 93,789
				SUBTOTAL	$ 93,789.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.072	$ 9,732
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 11,294
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 105,929.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 30,867.71
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 136,796.71
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 136,796.71

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre:

DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre:

DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27	
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS							
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT							
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25							

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.38	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ASIENTO PARA SANITARIO CON TAPA COLOR BLANCO	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 36,147	$ 1,807
				SUBTOTAL	$ 1,807

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
914	ASIENTO PARA SANITARIO CON TAPA COLOR BLANCO	UN	1.00	$ 24,217	$ 24,217
				SUBTOTAL	$ 24,217.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.257	$ 34,585
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 36,147
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 62,453.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 18,198.80
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 80,651.80
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 80,651.80

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.39	CALENTADOR ELÉCTRICO A PASO, MANO DE OBRA INCLUYE TODAS LAS CONEXIONES ELÉCTRICAS E HIDRÁULICAS PARA SU FUNCIONAMIENTO)	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 91,033	$ 4,552
				SUBTOTAL	$ 4,552

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
941	CALENTADOR ELÉCTRICO A PASO, INCLUYE TODAS LAS CONEXIONES ELÉCTRICAS E HIDRÁULICAS PARA SU FUNCIONAMIENTO)	UN	1.00	$ 988,226	$ 988,226
1157	PUNTO HIDRAULICO	UN	1.00	$ 48,398	$ 48,398
1156	PUNTO ELECTRICO	UN	1.00	$ 85,600	$ 85,600
				SUBTOTAL	$ 1,122,224.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.664	$ 89,471
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 91,033
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1,218,090.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 354,951.43
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1,573,041.43
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1,573,041.43

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma: _____

Nombre: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CALENTADOR DE PASO ELECTRICO - TELEDUCHA. 5.5 LT	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 100,926	$ 5,046
				SUBTOTAL	$ 5,046

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
939	CALENTADOR DE PASO ELECTRICO - TELEDUCHA. 5.5 LT	UN	1.00	$ 1,111,836	$ 1,111,836
				SUBTOTAL	$ 1,111,836.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.738	$ 99,364
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 100,926
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 1,218,090.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 354,951.43
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1,573,041.43
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1,573,041.43

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.41	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 17,116	$ 856
				SUBTOTAL	$ 856

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
920	BARRA DE SEGURIDAD ABATIBLE EN ACERO INOXIDABLE	UN	1.00	$ 166,755	$ 166,755
				SUBTOTAL	$ 166,755.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.115	$ 15,554
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 17,116
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 185,008.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 53,911.33
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 238,919.33
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 238,919.33

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.42	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARRA DE SEGURIDAD FIJA 18"	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 17,116	$ 856
				SUBTOTAL	$ 856

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
922	BARRA DE SEGURIDAD FIJA 18"	UN	1.00	$ 166,755	$ 166,755
				SUBTOTAL	$ 166,755.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.115	$ 15,554
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 17,116
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 185,008.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 53,911.33
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 238,919.33
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 238,919.33

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.43	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 5000 LTS	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 431,204	$ 21,560
				SUBTOTAL	$ 21,560

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1277	TANQUE ALMACENAMIENTO DE 5000 LTS	UN	1.00	$ 4,766,850	$ 4,766,850
				SUBTOTAL	$ 4,766,850.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	3.189	$ 429,641
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 431,204
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 5,219,895.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 1,521,077.40
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 6,740,972.40
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 6,740,972.40

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.44	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALMACENAMIENTO DE 2000 LTS	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 243,840	$ 12,192
				SUBTOTAL	$ 12,192

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1278	TANQUE ALMACENAMIENTO DE 2000 LTS	UN	1.00	$ 613,011	$ 613,011
				SUBTOTAL	$ 613,010.89

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	1.798	$ 242,278
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 243,840
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 869,324.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 253,321.01
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1,122,645.01
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1,122,645.01

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.45	SUMINISTRO E INSTALACION DE TANQUE ALAMCENAMIENTO DE 1000 LTS	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 436,618	$ 21,831
				SUBTOTAL	$ 21,831

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1279	TANQUE ALMACENAMIENTO DE 1000 LTS	UN	1.00	$ 535,000	$ 535,000
}					
				SUBTOTAL	$ 535,000.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	3.229	$ 435,056
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 436,618
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 993,730.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 289,572.92
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 1,283,302.92
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 1,283,302.92

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.46	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE SIFON PLASTICO FLEXIBLE	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 20,678	$ 1,034
				SUBTOTAL	$ 1,034

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1280	SIFON PLASTICO FLEXIBLE	UN	1.00	$ 32,595	$ 32,595
				SUBTOTAL	$ 32,595.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.142	$ 19,116
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 20,678
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 54,588.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 15,906.94
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 70,494.94
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 70,494.94

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.47	SONDEO DE UNIDADES SANITARIAS INCLUYE DESMONTE Y MONTAJE DE APARATOS	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 157,853	$ 7,893
				SUBTOTAL	$ 7,893

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
				SUBTOTAL	$ -

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	1.160	$ 156,291
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 157,853
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 166,027.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 48,380.27
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 214,407.27
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 214,407.27

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.48	INSTALACIÓN DE TUBERIA DE DRENAJE 4"	M	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 15,710	$ 786
				SUBTOTAL	$ 786

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
8	ALAMBRE NEGRO	KG	0.07	$ 11,800	$ 826
196	GEOTEXTIL NT 1600S 1MX3.5M	M	1.00	$ 12,900	$ 12,900
594	GRAVILLA	M3	0.05	$ 146,000	$ 7,300
1281	TUBERIA DE DRENAJE 4"	ML	1.00	$ 22,400	$ 22,400
				SUBTOTAL	$ 43,426.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.105	$ 14,148
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 15,710
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 60,203.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 17,543.15
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 77,746.15
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 77,746.15

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.49	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA PARA LAVAMANOS INCLUYE VÁLVULA DE DESCARGA	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 22,412	$ 1,121
				SUBTOTAL	$ 1,121

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1275	GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA PARA LAVAMANOS INCLUYE VÁLVULA DE DESCARGA	UN	1.00	$ 386,228	$ 386,228
				SUBTOTAL	$ 386,228.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.155	$ 20,850
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 22,412
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 410,042.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 119,486.24
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 529,528.24
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 529,528.24

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre:
DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor

	PROCESO GESTIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA FORMATO ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS	Código: FOR-GIF-029 Versión: 0 Fecha: Memo Página: 1 de 1

A. DATOS GENERALES

CONTRATO No:	10674	DE	2025	FECHA INICIO	18-nov-25	FECHA TERMINACIÓN	30-nov-27
OBJETO DEL CONTRATO:	REALIZAR LA EJECUCION DE ACTIVIDADES DE OBRA PARA LA OPTIMIZACIÓN DE LA INFRAESTRUCTURA DE LOS CENTROS, SEDES Y PREDIOS						
CONTRATISTA:	CONSORCIO OBRAS DE INTEGRACION DT						
INTERVENTOR:	CONSORCIO INTERSOCIAL 25						

B. DATOS ESPECIFICOS

Item	Descripción	Unidad	Cantidad
11.50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DUCHA ANTIVANDÁLICA DE PARED INCLUYE GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA Y VÁLVULA DE DESCARGA	UN	1

1. Equipo

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
MQ4	HERRAMIENTA MENOR	%	0.05	$ 60,721	$ 3,036
				SUBTOTAL	$ 3,036

2. Materiales

	Descripción	Unidad	Cantidad	Precio Unit.	Vr Unitario
1282	DUCHA ANTIVANDÁLICA DE PARED	UN	1.00	$ 100,000	$ 100,000
1283	GRIFERÍA ANTIVANDÁLICA Y VÁLVULA DE DESCARGA	UN	1.00	$ 100,000	$ 100,000
				SUBTOTAL	$ 200,000.00

3. Transportes

	Descripción	Unidad	Tarifa	Rend/und	Vr Unitario
FTN	TRANSPORTE EN VEHICULO ESTÁNDAR DE MATERIAL	HR	$ 46,877.50	0.01	$ 281
				SUBTOTAL	$ 281

4. Mano de Obra

	Cuadrilla	Unidad	H/C	Rendimiento	Vr Unitario
PRS2	OFICIAL DE OBRA	JORNAL	$ 134,728.33	0.439	$ 59,159
PRS3	AYUDANTE DE OBRA	JORNAL	$ 104,145.00	0.015	$ 1,562
				SUBTOTAL	$ 60,721
				TOTAL COSTO DIRECTO	$ 264,038.00
AIU CONTRACTUAL	32.00%			TOTAL COSTO INDIRECTO	$ 76,940.67
				VALOR TOTAL ACTIVIDAD	$ 340,978.67
				VALOR RECURSOS NECESARIOS PARA LA EJECUCIÓN DE LA ACTIVIDAD	$ 340,978.67

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el manual de interventoría, en BOGOTA, D.C., a los 26 días, del mes diciembre del año 2026.

Firma:
Nombre: DIRECTOR DE OBRA: ARQ. CARLOS PINZON CAJAMARCA

C. OBSERVACIONES INTERVENTORIA (Campo de obligatorio diligenciamiento)

Firma:
Nombre: DIRECTOR DE INTERVENTORÍA: ING. FELIPE CORREA

Original
Copias: Contratista, Interventor